

इकरार नामा

प्रथम पक्ष : (आदर्श किसान)
पता: ग्राम..... पंचायत
प्रखंड..... जिलापिन कोर्ड

द्वितीय पक्ष : फंडामेंटल एग्रो एस सेंटर,
पता : प्रशासकीय कार्यालय रूम नं-103,104, विजय एंड संस मार्केट , अररिया बिहार-854311

विलेख का प्रकार : पूर्णतया इकरारनामा

इकरारनामा की तिथि: / / 2025

दोनों पक्षों अर्थात प्रथम पक्ष एवं द्वितीय पक्ष के बीच यह करार तय पाया कि प्रथम पक्ष जिन की खाली ज़मीन जो मौजा में अवस्थित है जिसका जमाबंदी नं-..... खेसरा नं-..... खता नं-..... है तथा जिसकी चौहद्दी उत्तर-..... दक्षिण- पूर्व-..... और पश्चिम-..... है। जिस में जो खेती योग्य रसायन मुक्त भूमि है जिस में वैनिला औषधीय पौधों की खेती निम्नलिखित शर्तों पर होना तय पाया है।

Continued on page -2

1. यह कि प्रथम पक्ष को उक्त भूमि पर वैनिला औषधीय पौधों की खेती करने हेतु अप्रत्यक्ष व्यय के मद में मो० रु (.....) का भुगतान द्वित्य पक्ष को..... वैनिला कटिंग तथा खेती में प्रयुक्त होने वाले सामिग्री जैसे मिनिरल , हॉर्मोन , इत्यादि प्राप्त करने हेतु करेंगे।
2. यह कि प्रथम पक्ष को उक्त भूमि पर वैनिला औषधीय पौधों की खेती करने हेतु खेत की तैयारी, घेराव तथा खुली जगह पर ग्रीन नेट शेड की व्यवस्था करनी होगी।
3. यह कि उक्त भूमि पर वैनिला की खेती करवाने तथा इस खेती में प्रयुक्त होने वाली सामिग्री की पूर्णतया ज़िम्मेदारी द्वित्य पक्ष की होगी। चूँकि इस खेती की अवधि 20 वर्षों की होती है। अतः द्वित्य पक्ष के द्वारा नियुक्त प्रतिनिधि 20 वर्षों तक इस की देख भाल तथा फसल के क्रय विक्रय की ज़िम्मेदारी निभाते रहेंगे।
4. यह कि वैनिला की खेती आधी बटाई के तर्ज पर किया जाना सुनिश्चित किया गया है। अतः सालाना फसल पैदावार होने के उपरांत विक्रय से प्राप्त होने वाली राशि का आधा हिस्सा किसान को द्वितीय पक्ष द्वारा भुगतान किया जाएगा।
5. यह कि उपरोक्त में वर्णित नियम व शर्तें दोनों पक्षों को स्वीकार होगा। किसी भी पक्ष के मुकरने की परिस्थिति में पीड़ित पक्ष कानूनी प्रक्रिया के लिए स्वतंत्र होंगे।

घोषणा

हम दोनों पक्षों ने अर्थात प्रथम पक्ष एवं द्वित्य पक्ष ने उक्त वर्णित बातों को पढ़ और अथवा पढ़वा कर समझ लिया और अपने अपने हस्ताक्षर किये।

प्रथम पक्ष का हस्ताक्षर
(आदर्श किसान)

द्वितीय पक्ष का हस्ताक्षर
(फंडामेंटल एग्रो एस सेंटर)

हस्ताक्षर लीगल एडवाइजर
(एडवोकेट)

स्थान :-